
PRZEDMIARY

NAZWA INWESTYCJI : Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej - Centrum Kształcenia Praktycznego w Jędrzejowie.
ADRES INWESTYCJI : Jędrzejów, ul. Okrzei 63 , dz. nr ewid. 393/2, obr. geod. 04 Jędrzejów
INWESTOR : Starostwo Powiat
Kody CPV 45214 000-0 Roboty bud. w zakresie obiektów budowl. związanych z edukacją;
454200 00-7 Roboty w zakresie montażu stolarki bud. oraz robotami ciesielskimi;
45450000-6 Roboty bud. wykończeniowe
45260000-7 Roboty pokryciachowe
ADRES INWESTORA : Jędrzejów, ul. 11-go Listopada 83
BRANŻA : Konstrukcyjno - budowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Krzysztof Bera
DATA OPRACOWANIA : 12.12.2017r

INWESTOR :

Data opracowania
12.12.2017r

Data zatwierdzenia

Przedmiotowy budynek Centrum Kształcenia Praktycznego w Jędrzejowie zlokalizowany jest na dz. nr ewid. 393/2, obr. geod.04 Jędrzejów.

Bezpośredni dojazd do działki jest możliwy od ulicy Okrzei, drogi asfaltowej istniejącym zjazdem.

Na terenie działki znajduje się ww. budynek dydaktyczny Centrum, sekretariat, gab. Dyrektora oraz sale i pracownie szkoły ZAWODOWEJ takie jak : stalownia, pracownie elektryczne, warsztaty samochodowe i inne.

Wybudowany przed laty jest w złym stanie technicznym, nie spełnia warunków cieplnych budynków . Aby poprawić jego stan należy PRZEPROWADZIĆ TERMOMODERNIZACJĘ ścian, stropu, stropodachu i wymianę stolarki okiennej i drzwiowej.

Teren działki stanowią utwardzone dojeżdżalnie, parking i dojazd do budynku oraz tereny zielone porośnięte trawą, krzewami i drzewami. Teren ogrodzony. Otoczenie działki stanowi zabudowa budynków użyteczności publicznej .

Istniejący budynek starej szkoły (CKP) jest wolnostojący, niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny o wym: 96,11 x (15,91 + 6,10) m i o wysokości 6,30 m + wysunięte pomieszczenia warsztatowe ; samochodowe, elektrycz., na dług 60,26 m i szer. 6, 10 m. Budynek wzniesiony został w latach 50-tych XX w. Główne wejście do budynku znajduje się w parterze.

Na parterze budynku znajdują się sale lekcyjne, warsztaty z zapleczem, pokoje nauczycielskie, łazienki.

Konstrukcja budynku tradycyjna, murowana o układzie poprzecznym. Dach budynku o spadku ok. 3- 5%, jednospadowy z kalenicą prostopadłą do ulicy oraz łuki - 5 szt nad warsztatami. Dach kryty papa termozgrzew.

Budynek przekryty jest dachem jednospadowym na wys kalenicy od 10,62 m -9,82 m, a okap na wys. 10,25 m

Zakres robót jaki obejmuje powyższa poprawa efektywności termicznej to :

1. Wykonanie docieplenia obiektu (ściany fundam i zewn., stropodach) ;
2. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej ;
3. Wymiana pokrycia dachowego na części budynków ;
4. Wykonanie izolacji p/ wilgoc fundamentów i ścian fundam. wraz z ich dociepleniem styrop ekstru gr 12 cm.
5. Montaż paneli fotowoltaiki / w odrębnym kosztorysie /,
6. Modernizacja instalacji CO poprzez wymianę rur grzewczych CO , grzejników z zaworami termostat. /w odrębnym opracowaniu /.

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 TERMOMODERNIZACJA Centrum Kształcenia Praktycznego w Jędrzejowie. Roboty rozbiórkowe					
1	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji beton niezbroj o grub.do 15 cm -chodników, opasek	m ³		
d.1	0212-01	0.1*0.8*(16.5*2+60.8-3.6-1.6)	m ³	7.088	
				RAZEM	7.088
2	KNR 4-01	Zamurowanie otworów okiennych na zaprawie cemen ceglami- okien zaokrąglonych	m ³		
d.1	0304-04	0.36*2.2*2*0.44*5	m ³	3.485	
				RAZEM	3.485
3	KNR 4-01	Rozebranie ścian z cegieł na zaprawie cem-wap.; (od frontu występy przy rurach spust)	m ³		
d.1	0349-02	12*0.15*3.46*0.15	m ³	0.934	
				RAZEM	0.934
4	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
d.1	0354-12	80*1.52	m	121.600	
				RAZEM	121.600
5	KNR 4-01	Wymiana krat prostych okiennych - demontaz	m ²		
d.1	1301-01	17*1.52*2.44+1.14*1.40	m ²	64.646	
				RAZEM	64.646
6	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kolnierzy, gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	2*(0.4*96.2+0.52*15.2+0.3*6.1)	m ²	96.428	
				RAZEM	96.428
7	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewn. zwykłych kat.II o podłożach z cegły, pustaków (z odbiciem do 2 m2 w 1 miejscu)	m ²		
d.1	0725-02	12*1.4*1.8	m ²	30.240	
				RAZEM	30.240
8	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odl. do 1 km	m ³		
d.1	1101-02 analogia	9.48	m ³	9.480	
				RAZEM	9.480
9	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samoch. ciężarowym - dod. za każdy nast.rozp. 1 km	m ³		
d.1	1101-05 analogia	Krotność = 4 9.48	m ³	9.480	
				RAZEM	9.480
2 Roboty izolac. fundamentow, wykopy, ocieplenie fundamentów .					
10	KNR 4-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istnieją fundamen.o głębok.do 1.5 m w gr.kat. III	m ³		
d.2	0104-02	0.6*1.0*(22.6*2+96.7*2)	m ³	143.160	
				RAZEM	143.160
11	KNR 2-01	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10m (kat.gr.III)	m ³		
d.2	0307-02	6.26	m ³	6.260	
				RAZEM	6.260
12	KNR-W 2-02	Tynki rapowane zwykłe kat.I wykonywane ręcznie na ścianach fund.	m ²		
d.2	0803-01	1.1*(96.2*2+22.2*2)	m ²	260.480	
				RAZEM	260.480
13	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z past emulsyjnych	m ²		
d.2	0603-05	asfalt.gęstych - grunt wodny 260.48	m ²	260.480	
				RAZEM	260.480
14	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe bitum pion.- wyk.na zimno z emulsji asfalt.- druga i nast.warstwa	m ²		
d.2	0603-06	Krotność = 2 260.48	m ²	260.480	
				RAZEM	260.480
15	KNR 2-02	Izolacje cieplne z płyt styropian.ekstrudow. gr 13 cm pionowe o wsp La=0,034 W/m*K -po-nad terenem na wys 40 cm	m ²		
d.2	0609-10	0.4*236.8	m ²	94.720	
				RAZEM	94.720
16	KNR 2-02	Izolacje cieplne z płyt styropian.ekstrudow. gr 8 cm pionowe w ziemi o wsp La=0,034 W/m*K	m ²		
d.2	0609-10	0.7*236.8	m ²	165.760	
				RAZEM	165.760
17	KNR 0-23	- przyklejenie warstwy siatki na ścianach fundam.	m ²		
d.2	2612-06	250.48	m ²	250.480	
				RAZEM	250.480
18	KNR 2-02	Izolacje przeciwwodne z folii perforowanej (kubelkowej) pow.pionowych na zimno	m ²		
d.2	0605-10	165.76	m ²	165.760	
				RAZEM	165.760
19	KNR 2-01	Zasypywanie wykopów z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III	m ³		
d.2	0230-01	1.0*(0.6-0.1)*(96.5+22.4)*2	m ³	118.900	
				RAZEM	118.900

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
20 d.2	KNR 4-01 0108-06	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III	m ³		
		24.7	m ³	24.700	
				RAZEM	24.700
21 d.2	kalk. własna	Utylizacja gruzu i ziemi	t		
		24.7*1.8	t	44.460	
				RAZEM	44.460
3 Ocieplenie ścian zewn. styropianem i ścian attyk					
22 d.3	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne grunto- wanie emulsją; pow ścian szczyto=110,0 m ² ; od wjazdu 164,1 m ² ; - od tyłu 248,4 m ² ; 2*3.7*15.91+2*3.55*6.09-2*4*1.52*2.44-1.58*2.8-1.6*3.18+96.11*3.73-38*1.52*2.44-(2* 3.44+3.6)*3.28+96.11*3.66-34*1.52*2.41-1.52*(3.12+3.2)	m ²		
			m ²	522.580	
				RAZEM	522.580
23 d.3	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków - zamocowanie listwy cokołowej gr 16 cm	mb		
		2*(96.26+6.25+15.91)-2*(1.6+1.52+3.44+3.6/2)	mb	220.12	
				RAZEM	220.12
24 d.3	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m	m ²		
		3.80*(96.1+22.0)	m ²	448.780	
				RAZEM	448.780
25 d.3	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynku płytami styrop. gr.16 cm do ścian o wsp La=0,036 W/m *K, wg audytu, str 16 wg instr ITB 334/2002 oraz Nr 447/2009	m ²		
		2*3.3*16.07+2*3.15*6.25-2*4*1.52*2.44-1.58*2.8-1.6*3.18+96.27*3.26-38*1.52*2.44-(2* 3.44+3.6)*3.28+96.27*3.33-34*1.52*2.41-1.52*(3.12+3.2)+5*(0.56*11.5+1.2*11.5*2/3- 10.2*1.1*2/3)	m ²	472.010	
				RAZEM	472.010
26 d.3	KNR 0-23 2612-02	przyklejenie płyt styropianowych gr 2 cm nad gzymsem	m ²		
		0.32*2*(95.83+6.1)	m ²	65.235	
				RAZEM	65.235
27 d.3	KNR 0-23 2612-04	- przymocowanie płyt styrop za pomocą dybli plastikowych DŁ 24 cm do ścian z cegły wg instr ITB 334/2002 oraz Nr 447/2009	szt		
		472*5	szt	2360.000	
				RAZEM	2360.000
28 d.3	KNR 0-23 2612-02	przyklejenie płyt styropianowych gr 3 cm do ościeży	m ²		
		0.26*(46*6.4+34*6.34+3.94+3.86+7.9*2+7.18+7.76)	m ²	142.610	
				RAZEM	142.610
29 d.3	KNR 0-23 2612-02	przyklejenie płyt styropianowych gr 5 cm gzymsu	m ²		
		(0.3+0.14+0.14)*(95.8+6.1)*2	m ²	118.204	
				RAZEM	118.204
30 d.3	KNR 0-23 2612-06	- przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
		(472+142.6+118.2)+65.2	m ²	798.000	
				RAZEM	798.000
31 d.3	KNR 0-23 2612-08	- ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb		
		6*3.85	mb	23.1	
				RAZEM	23.1
32 d.3	KNR 2-02 1612-01	Rusztowania ramowe warszawskie 4 m	m ²		
		3.6*60.2+6.2*3.53*2	m ²	260.492	
				RAZEM	260.492
33 d.3	NNRNKB 202 0539-02	montaż pasów nadrynnowych - okapów	m		
		2*(96.1+15.9)	m	224.000	
				RAZEM	224.000
34 d.3	KNR-W 2-02 0524-02	Demontaż i ponowny montaż Rynien dachowych z blach łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 150 mm; przyjęto 70 % rynien z odzysku	m		
		2*96.1	m	192.200	
				RAZEM	192.200
35 d.3	KNR-W 2-02 0531-04	Demontaż i ponowny montaż Rur spustowych z blach okrągłe o śr.150 mm; przyjęto 70 % rur z odzysku	m		
		(9+6)*3.86	m	57.900	
				RAZEM	57.900
36 d.3	NNRNKB 202 0541-01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm: okapy	m ²		
		0.5*2*96.1	m ²	96.100	
				RAZEM	96.100
37 d.3	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku akrylowego gr. 3 mm wykonana ręcznie - nałożenie podkładu tynkarskiego	m ²		
		798	m ²	798.000	
				RAZEM	798.000
38 d.3	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarst z tynku akrylowego gr. 3mm wykonana ręcznie na uprzednio przygot podłożu - ściany płaskie	m ²		
		798	m ²	798.000	
				RAZEM	798.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
39 d.3	KNR 0-33 0125-03	Tynki elewacyjne - cokoły silikonowo-żywiczne o strukturze kornik o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie 0.3*2*(22.3+(60.2+17.9)*2)	m ² m ²	 107.100	
				RAZEM	107.100
40 d.3	NNRNKB 202 0541-01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm- Podokienniki zewn. 0.30*(79*1.57+1.19)	m ² m ²	 37.566	
				RAZEM	37.566
41 d.3	KNR 2-01 0236-02	Zagęszczenie ziemi wokół budyn. ubijakami mechan; grunty spoiste kat. III-IV, warstwami co 30 cm 102.5	m ³ m ³	 102.5	
				RAZEM	102.5
42 d.3	kalk. własna	Chodnik -opaska z kostki gr 6 cm szer 0,6 m, z podbudową, podsypka, obrzeżami 20 x6 cm (96.2+6.25*2+17.91*2)*0.6	m ² m ²	 86.712	
				RAZEM	86.712
43 d.3	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym- opaska beton. gr 10 cm 0.1*0.6*(16.0*2+60.26)	m ³ m ³	 5.536	
				RAZEM	5.536
4 Wymiana okien PCV o współ. U=0,9 oraz drzwi zewn.o wsp U=1,3 W/m²*K					
44 d.4	KNR 0-19 0928-04	Demontaż i montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV o pow. ponad 1.0 m ² -1 szt okna o wym. 1,14*1,4 m 1.14*1.4	m ² m ²	 1.596	
				RAZEM	1.596
45 d.4	KNR 0-19 0929-10	Wymiana okien zespolonych na okna R+RU dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m ² o wsp U=0,9 W/m ² *K -35 szt okien o wym. 1,52*2,41 m, 5 SZT wentylatorów fi 250 35*1.52*2.41	m ² m ²	 128.212	
				RAZEM	128.212
46 d.4	KNR 0-19 0928-11	Demontaż i montaż okien R+RU dwudzielnych z PCV o pow. ponad 2.5 m ² - 2 szt 1,52*1,16 m Part, z kratka i wentylat 2*1.52*1.16	m ² m ²	 3.526	
				RAZEM	3.526
47 d.4	KNR 0-19 0929-10	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i UR dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m ² o wsp U=0,9 W/m ² *K -42 szt okien o wym. 1,52*2,44 m 42*1.52*2.44	m ² m ²	 155.770	
				RAZEM	155.770
48 d.4	KNR 0-19 0928-11	Demontaż i montaż okien stałych, łukowych ZMNIEJSZO Z UWAGI NA ZABRANIE ŚWIATŁA SZYB - OCIEPLE OD DOŁU I GÓRY -PU, z PCV o pow. ponad 2.0 m ² - 5 szt (0,3-0,56) wys i 4,10 m dług; z kratka i wentylat fi 300-7szt 5*4.1*0.55+5*(0.23+1.35)/2*.85*10.0	m ² m ²	 44.850	
				RAZEM	44.850
49 d.4	KNR 0-19 1024-08	Wymiana drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych ALU1 (Dz1) o wsp U=1,3 W/m ² *K wg audytu szkło O2 z naświetlami- 2 szt : wejściowe i od tyłu + samozamykacze 1.6*3.18+1.58*2.8+1.52*(3.12+3.20)	m ² m ²	 19.118	
				RAZEM	19.118
50 d.4	KNR 2-02 1017-01	Wymiana bram segmentowych, składane ocieplone jednodzielne pełne o pow. ponad 3,0 m 2*3.44*3.28+3.6*3.28	m ² m ²	 34.374	
				RAZEM	34.374
5 Ocieplenie stropodachu styropapą gr 22 cm, stropodachu łukowego -PU gr 20 cm					
51 d.5	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne styropapą gr. 22 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa ; wg audytu str 17 o wsp La=0,035 W/m*K 2*17.8*16.01+60.36*9.30	m ² m ²	 1131.304	
				RAZEM	1131.304
52 d.5	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne stropoda łukowego planką gr.20 cm - natrysk od spodu pianka PUR; wg audytu STR.18 o wsp La=0,030 W/m*K 60.36*12.28*1.16	m ² m ²	 859.816	
				RAZEM	859.816
53 d.5	KNR-W 2-02 0803-06	Tynki wewn. zwykłe kat.III wykonywane ręcznie na stropie łukowym na PU z siatką 859.81	m ² m ²	 859.810	
				RAZEM	859.810
54 d.5	KNR 0-15II 0527-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na starym pokryciu z zagrunto. podłoża emulsją asfaltową i ułożeniem na sucho papy perforowanej ! w PRZYP. ZAWILGOCEN wykonać KOMINKI WENTYL. 1.02*(1131.3+859.8)	m ² m ²	 2030.922	
				RAZEM	2030.922
55 d.5	NNRNKB 202 0541-01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm- okapy, ogniomurki, kołnierze 2*(0.4*96.2+0.52*15.9+0.3*6.3)	m ² m ²	 97.276	
				RAZEM	97.276